

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	4LDK

POINT 南公道 8m に接道しているので、隣地との閉塞感

【外観】



【間取り図】

12.4



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市中青木5丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩18分		
土地面積	70.06㎡ (約21.19坪)	他に私道面積	無し
建物面積	103.49㎡ (約31.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2009年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南8.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 川口中青木五丁目店 70m / まいばすけっと 川口中青木5丁目 431m / OK(オーケー) 中青木店 356m / 寿康会病院 419m / 上青木緑地 654m / サトウ 西青木店 646m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



埼玉県知事 (9) 第14396号
(公社) 全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介



No.0000002216

取引条件の有効期限:2026年9月22日