

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	リヴェール西川口		
物件所在地	埼玉県川口市並木2丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩5分		
専有面積	73.77㎡ (登記簿) (約22.31坪)	バルコニー面積	5.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階11階建		
所在階	7階	総戸数	41戸
築年月	2003年1月	修繕積立金	15,870円
管理形態	全部委託	管理費	23,610円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 床暖房 / フローリング / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ドラッグストアマツモトキヨシ 並木店 52m / セブンイレブン 川口並木3丁目店 148m / まいばすけっと 西川口駅東 206m / キャット's 西川口店 170m / コーヒーイイダ 西川口店 224m / ウメダ 医院 275m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月18日

No.0000002186

お問合せ先



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

