

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市川口5丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩15分 京浜東北線 川口駅 徒歩13分		
土地面積	67.47㎡ (約20.4坪)	他に私道面積	無し
建物面積	80.01㎡ (約24.20坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西6.9m公道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 西川口四丁目店 262m / コープ川口西店 315m / スギドラッグ コープ川口西店 382m / DAISO アリオ川口店 948m / リオシティクリニック 1084m / マクドナルド アリオ川口店 969m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月18日

No.000002175

お問合せ先



埼玉県知事(9)第14396号  
 (公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:[fudohsan@saichi.co.jp](mailto:fudohsan@saichi.co.jp)

取引態様:仲介

