

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK

POINT 令和7年11月リフォーム済み

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市赤井3丁目		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩23分		
土地面積	107.6㎡ (約32.54坪)	他に私道面積	無し
建物面積	82.8㎡ (約25.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.0m私道 間口3.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 川口赤井2丁目店 325m / ミットストア 川口赤井店 644m / サンドラッグ 川口赤井店 683m / 新鮮市場東本郷店 915m / 武南病院附属クリニック 755m / 新郷西沼公園 789m		
その他費用			
備考	令和7年11月リフォーム済み 住宅ローンの事前相談だけでも喜んで！ 川口市密着の老店舗で安心の購入を！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.0000002173

お問合せ先



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

