

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,350万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ガーラ・レジデンス川口並木 3F		
物件所在地	埼玉県川口市並木3丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩6分		
専有面積	71.54㎡(壁芯) (約21.64坪)	バルコニー面積	8.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	42戸
築年月	2013年10月	修繕積立金	0円
管理形態	全部委託	管理費	14,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン川口並木4丁目店 63m / ドラッグストアツルギ 並木店 149m / コーヒー 西川口店 123m / キャット 西川口店 160m / ホームセンターコナンPRO WORK&TOOL(ワークアウト ツール) 西川口店 287m / やそしま耳鼻咽喉科 206m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月18日

No.0000002170

お問合せ先



埼玉県知事(9)第14396号  
 (公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:[fudohsan@saichi.co.jp](mailto:fudohsan@saichi.co.jp)

取引態様:仲介

