

# FOR SALE

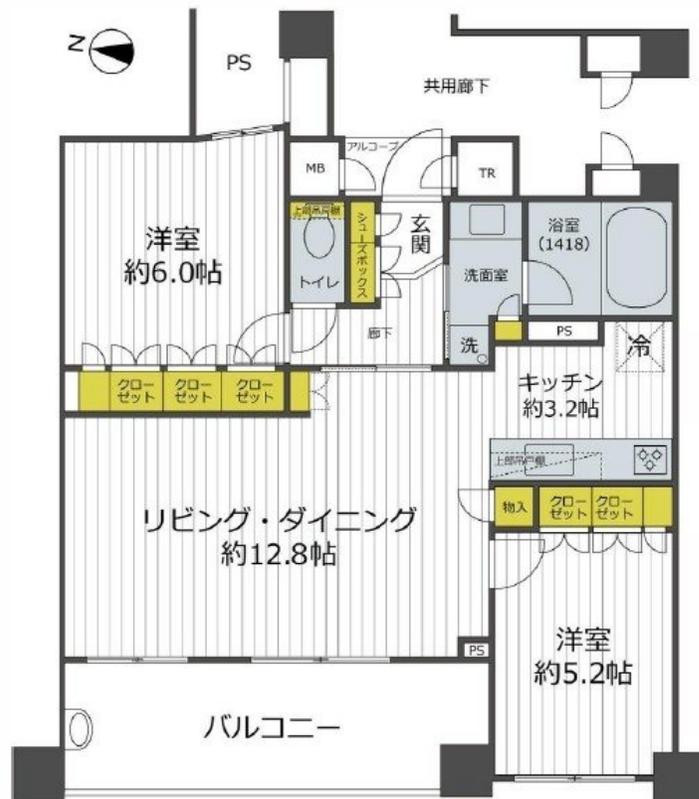
価格	間取りタイプ
3,080万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	D'クラディア川口戸塚 3F		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚南1丁目		
交通	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩6分		
専有面積	60.01㎡ (壁芯) (約18.15坪)	バルコニー面積	10.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	36戸
築年月	2007年5月	修繕積立金	15,420円
管理形態	全部委託	管理費	14,150円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号			開発許可番号
設備			
周辺施設	セブンイレブン川口西立野店 210m / アイセイ薬局 戸塚安行店 767m / ジャパンミート卸売市場 東川口店 1288m / 小林医院 1509m / 戸塚立山公園 918m / マド'カド' 戸塚安行店 375m		
その他費用	自治会費：400円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月25日

No.0000002151



埼玉県知事(9)第14396号  
 (公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:[fudohsan@saichi.co.jp](mailto:fudohsan@saichi.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

