

# FOR SALE

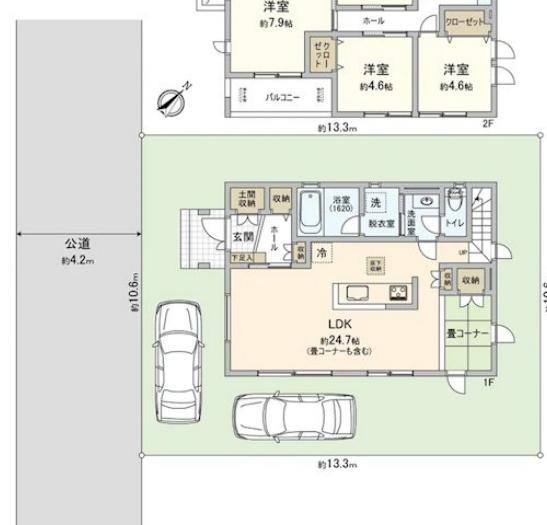
価格	間取りタイプ
4,200万円	4LDK

## POINT 桧家住宅の太陽光パネル付きオール電化注文住宅

【外観】



【間取り図】



安行藤八特定土地区画整理事業地区内（仮換地）  
土地面積：141.50平米は仮換地指定面積  
清算金の徴収：有 24,132pt (清算ポイントの単価については未定)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	埼玉県川口市安行藤八	
交通	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩17分	
土地面積	141.05m <sup>2</sup> (約42.66坪)	他に私道面積 無し
建物面積	110.95m <sup>2</sup> (約33.56坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2018年5月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 2026年1月上旬
接道状況		
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	エディ草加新栄町店 537m / ローソン草加新栄道上店 555m / セブンイレブン川口安行出羽店 535m / マミーマート川口安行店 803m / 新栄食肉卸売センターMEATMeet 1091m / 安行エイカリック 393m	
その他費用		
備考	安行藤八特定土地区画整理事業地区内（仮換地） 土地面積：141.50平米は仮換地指定面積 清算金の徴収：有 24,132pt (清算ポイントの単価については未定)	

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000002132

お問い合わせ先

埼玉県知事(9)第14396号  
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>  
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

