

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	3SLDK

POINT 最上階角部屋で眺望・日当たり良好！60㎡超えのル

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランシエロ川口		
物件所在地	埼玉県川口市前上町		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩29分		
専有面積	85.05㎡（登記簿） （約25.72坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	6階	総戸数	28戸
築年月	1999年3月	修繕積立金	30,600円
管理形態	全部委託	管理費	16,100円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	2026年3月上旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	ドラッグセイムス 前川2丁目店 241m / セブンイレブン 川口前川2丁目店 346m / マルエツ 上青木店 700m / 川口警察署上青木交番 282m / いしい内科クリニック 365m / 前川第6公園 509m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介



No.0000002129

取引条件の有効期限:2025年11月23日