

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	3LDK

POINT 二面バルコニー南向きで日当たり良好 角部屋なので

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	レクオス西川口		
物件所在地	埼玉県川口市西青木 3 丁目 10-31		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩13分		
専有面積	69.82㎡ (壁芯) (約21.12坪)	バルコニー面積	11.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	16戸
築年月	1986年8月	修繕積立金	18,900円
管理形態	全部委託	管理費	14,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	マルエツ 西川口東口店 83m / ロッソ 川口西青木店 357m / サンドラッグ 西青木店 513m / 寿康会病院 389m / 青木町公園 870m / がってん寿司 川口西青木店 131m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.0000002126

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木 2 丁目 6 番 2 6 号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

