

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルピアコート鳩ヶ谷本町		
物件所在地	埼玉県川口市鳩ヶ谷本町 1 丁目 1-11		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩5分		
専有面積	71.4㎡ (登記簿) (約21.59坪)	バルコニー面積	11.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	3階	総戸数	146戸
築年月	2014年10月	修繕積立金	6,430円
管理形態	全部委託	管理費	8,930円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 鳩ヶ谷坂下1丁目店 316m / セリア 西友鳩ヶ谷店 400m / 西友 鳩ヶ谷店 411m / トモズ 鳩ヶ谷駅前店 630m / ビッグ・エー鳩ヶ谷駅前店 613m / 本町クリニック 355m		
その他費用	町会費：300円 / 月 インターネット(定額)：880円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000002116

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木 2 丁目 6 番 2 6 号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

