

FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,980万円	3LDK

POINT 高級感ある外観！30帖越えのLDK、収納スペース

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市朝日6丁目		
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩15分		
土地面積	255.2㎡ (約77.19坪)	他に私道面積	
建物面積	206.19㎡ (約62.37坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2003年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域 / 近隣商業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン・スリーエフ 川口朝日四丁目店 291m / ウェルシア 川口朝日5丁目店 626m / コーセイ 鳩ヶ谷店 564m / オーク 川口末広店 704m / 朝日中央診療所 190m / ガスト 川口朝日店(から好し取扱店) 458m		
その他費用			
備考	諸条件要相談		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000002104

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

