

# FOR SALE

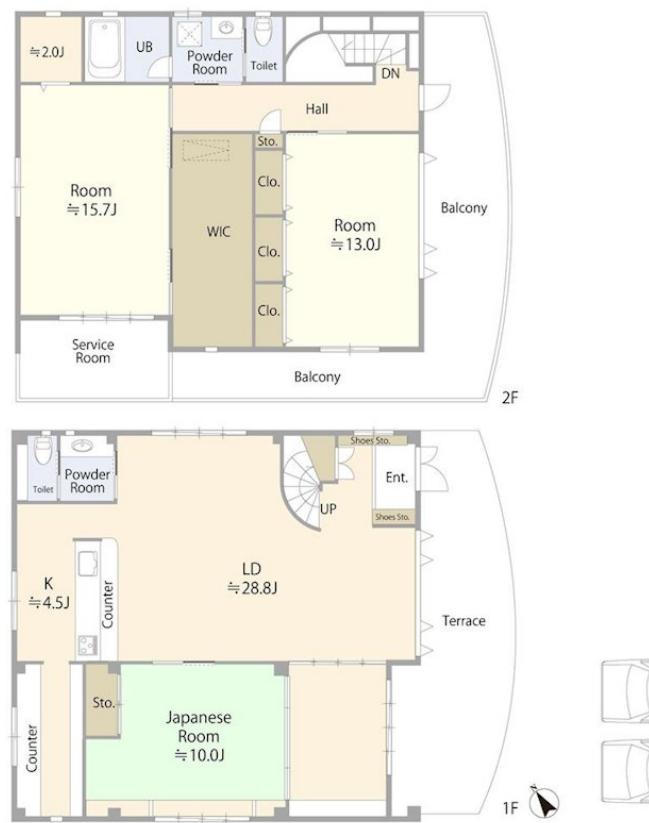
価格	間取りタイプ
9,980万円	3LDK

**POINT** 高級感ある外観！30帖越えのLDK、収納スペース

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	埼玉県川口市朝日 6 丁目	
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩15分	
土地面積	255.2m <sup>2</sup> (約77.19坪)	他に私道面積
建物面積	206.19m <sup>2</sup> (約62.37坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2003年6月	都市計画
用途地域	第一種住居地域 / 近隣商業地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日
接道状況		
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	ローソン・スリーエフ 川口朝日四丁目店 291m / カルシア 川口朝日5丁目店 626m / コモディティ 鳩ヶ谷店 564m / オーク 川口未広店 704m / 朝日中央診療所 190m / ガスト 川口朝日店(から好し取扱店) 458m	
その他費用		
備考	諸条件要相談	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000002104



埼玉県知事(9)第14396号  
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>  
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

