

FOR SALE

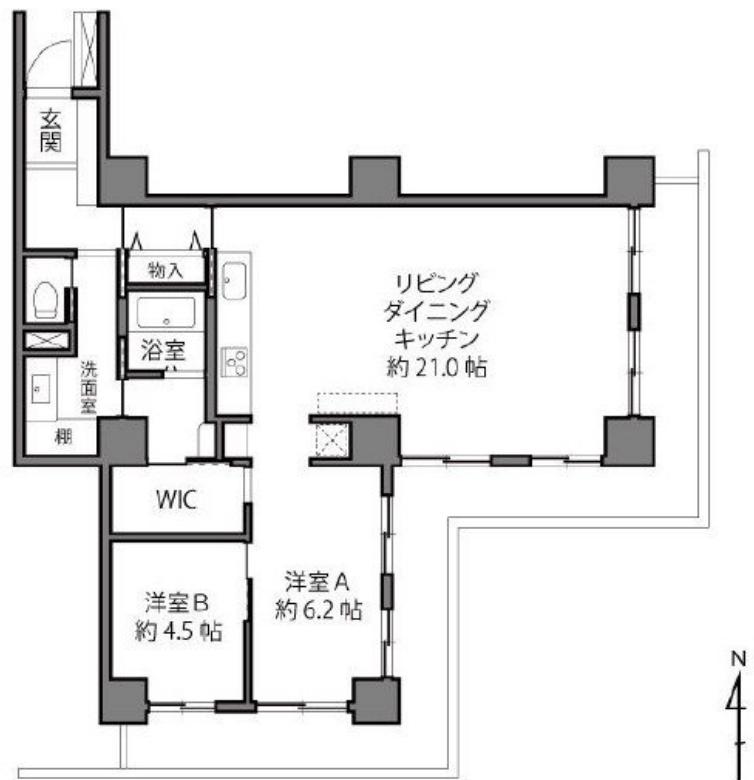
価格	間取りタイプ
7,780万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	リプレ川口一番街一号棟		
物件所在地	埼玉県川口市川口3丁目		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩5分		
専有面積	81.88m ² (登記簿) (約24.76坪)	バルコニー面積	23.5m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造25階建		
所在階	12階	総戸数	174戸
築年月	1992年10月	修繕積立金	15,710円
管理形態	全部委託	管理費	16,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	コモディイイダ 川口リフレ店 168m / DAISO コモディイイダ川口リフレ店 169m / セブンイレブン川口4丁目店 181m / オーク川口店 305m / 仁愛医院 / モスバーガー川口店 91m		
その他費用			
備考	2024年11月リノベーション実施(キッチン・浴室・洗面・トイレ交換・フローリング貼替・壁塗装・給排水管交換など) 南東角部屋で通風採光良好 174世帯のビッグコミュニティーマンション 安心の管理体制 眺望良好		

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000002082

お問い合わせ先



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

