

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,080万円 | 2LDK |

POINT 諸条件相談可能！角部屋！新規フルリノベーション(

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|----------|---|----------------------------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | デュオ川口青木公園 | |
| 物件所在地 | 埼玉県川口市中青木 5 丁目 | |
| 交通 | 京浜東北線 西川口駅 徒歩14分 京浜東北線 川口駅 徒歩25分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩29分 | |
| 専有面積 | 56.0m ² (壁芯) (約16.94坪) | バルコニー面積 16.3m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造8階建 | |
| 所在階 | 1階 | 総戸数 34戸 |
| 築年月 | 2000年12月 | 修繕積立金 16,760円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 13,280円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 要問合せ 14,000円 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 相談 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ有 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / オートロック / 都市ガス / エレベーター | |
| 周辺施設 | マリオ 西川口東口店 297m / まいばすけっと 川口中青木5丁目店 466m / ファミリーマート 川口中青木五丁目店 222m / サンドラッグ 西青木店 597m / 建テラ川口西青木店 348m / Ario(アリオ)川口 1564m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | 諸条件相談可能！角部屋！新規フルリノベーション(キッチン交換・ユニットバス交換・洗面台交換・トイレ交換・給湯器交換・フローリング張替・フロアタイル張替・クロス全室張替etc.)物件！アウトフレーム工法を採用し、室内に柱や梁がなく家具が配置しやすく広くお使いいただけます！オートロック・エレベーター・防犯カメラ・宅配BOX完備で共用部の設備も充実！ウォークインクローゼットも完備で収納力も自慢です | |

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000002069

お問合せ先



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

