

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	2LDK

POINT 諸条件相談可能！角部屋！新規フルリノベーション(

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	デュオ川口青木公園		
物件所在地	埼玉県川口市中青木5丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩14分 京浜東北線 川口駅 徒歩25分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩29分		
専有面積	56.0㎡ (壁芯) (約16.94坪)	バルコニー面積	16.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	1階	総戸数	34戸
築年月	2000年12月	修繕積立金	16,760円
管理形態	全部委託	管理費	13,280円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 14,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋・角住戸 / ウォークインクローゼット / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルエツ 西川口東口店 297m / まいばすけっと 川口中青木5丁目店 466m / ファミリーマート 川口中青木5丁目店 222m / サトウドラッグ 西青木店 597m / 建栄 川口西青木店 348m / Ario(アリオ)川口 1564m		
その他費用			
備考	諸条件相談可能！角部屋！新規フルリノベーション(キッチン交換・ユニットバス交換・洗面台交換・トイレ交換・給湯器交換・フローリング張替・フロアタイル張替・クロス全室張替etc.)物件！アウトフレーム工法を採用し、室内に柱や梁がなく家具が配置しやすく広くお使いいただけます！オートロック・エレベーター・防犯カメラ・宅配BOX完備で共用部の設備も充実！ウォークインクローゼットも完備で収納力も自慢です		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000002069

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

