

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	3LDK

POINT 諸条件相談可能！総戸数191戸のビッグコミュニティ

【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フォルスコート川口上青木 11F		
物件所在地	埼玉県川口市上青木 1 丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩23分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩25分 埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩30分		
専有面積	76.23m ² (壁芯) (約23.05坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	11階	総戸数	191戸
築年月	1996年8月	修繕積立金	13,720円
管理形態	全部委託	管理費	11,890円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 最上階 / TVインターホン / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 川口中青木5丁目店 343m / ビッグ・エー川口上青木西二丁目店 768m / センターパーク川口青木5丁目店 183m / ドラッグセイム 川口天神橋店 560m / 建テラス 川口西青木店 745m / イオンモール川口 2426m		
その他費用			
備考	諸条件相談可能！総戸数191戸のビッグコミュニティ！大切なペットと一緒に暮らせる「ペット飼育可」のマンション！ 飼育細則あり。不在時でも荷物が受け取れる宅配BOXも完備！ 11階南向きで陽当り、眺望、通風良好 床下倉庫、上部グルニ工付きのため収納充実！コンビニ、スーパーも近く周辺環境も充実！		

現況と異なる場合には現況を優先します 開取りの「S」はサービスルーム（納戸）で

価格は物件の代金総額を表示しております。消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No. 0000002065

古門今廿生



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店
TEL:048-254-7721
埼玉県川口市中貫町2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp



取引態様・仲介