

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	4LDK

**POINT** 諸条件相談可！ 86.58㎡の広々4LDK！南・西・

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルネ川口アグリア 8		
物件所在地	埼玉県川口市朝日1丁目		
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩11分 京浜東北線 川口駅 徒歩22分		
専有面積	86.58㎡ (壁芯) (約26.19坪)	バルコニー面積	11.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	8階	総戸数	151戸
築年月	2007年1月	修繕積立金	10,200円
管理形態	全部委託	管理費	14,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	サトストア 川口青木店 525m / コモディイダ 川口青木店 693m / ファミリーマート 川口末広店 81m / サンドラッグ 川口青木店 532m / 川口元郷駅前ヨック'ン'センター Miel(ミエル)かわぐち 1152m / 川口市立あさひ保育所 502m		
その他費用			
備考	諸条件相談可！ 86.58㎡の広々4LDK！南・西・北角住戸のため、陽当たり・眺望・通風良好！ 10階建ての8階部分！ ペット飼育可能(細則あり)！ システムキッチンにはディスプレイ・浄水器一体型シャワー水栓あり！ 奥行2.0mの広々バルコニーにはスロップシンクあり！ エレベーターやオートロック、宅配ボックスなどの共用部設備も充実！ 24時間ゴミ出しも可能！ ・物件探しは当社ホームページとご来店で、他の業者登録物件ありのまま自由に見れます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.0000002059

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号  
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:[fudohsan@saichi.co.jp](mailto:fudohsan@saichi.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

