

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	4SLDK

POINT 諸条件相談可！6階部分最上階南西角住戸！通風、眺

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グリーンコーポ川口青木町公園 6F		
物件所在地	埼玉県川口市上青木西1丁目		
交通	京浜東北線 西川口駅 徒歩15分 京浜東北線 蕨駅 徒歩27分		
専有面積	85.7㎡ (壁芯) (約25.92坪)	バルコニー面積	34.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	31戸
築年月	1997年12月	修繕積立金	29,310円
管理形態	全部委託	管理費	15,510円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋:南西角住戸 / 最上階 / エレベーター		
周辺施設	ビッグ・エー川口上青木西一丁目店 317m / ｽｷｰﾌｰﾄﾞ ｽｷｰ川口前川店 519m / ｲｰｼﾞﾝ 蕨塚越六丁目店 326m / ｽｷｰ 薬局 上青木店 175m / ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ 川口前川 1341m / 川口市立上青木南小学校 930m		
その他費用			
備考	諸条件相談可！6階部分最上階南西角住戸！通風、眺望、陽当り良好！2面バルコニーで採光も良好！戸建感覚の門扉付き専用ポーチ！4SLDKのお部屋は広々85.7㎡ (25.92坪)！近隣商業施設も充実で子育てにも最適！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月31日

No.0000002058

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

