

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,730万円	2SLDK

POINT 諸条件相談可能！ 1 1 階部分南西角部屋につき陽当り

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ブランアーク鳩ヶ谷クレアトル 11F		
物件所在地	埼玉県川口市鳩ヶ谷本町1丁目		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩4分		
専有面積	75.6㎡ (壁芯) (約22.86坪)	バルコニー面積	13.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	11階	総戸数	97戸
築年月	2006年3月	修繕積立金	11,340円
管理形態	全部委託	管理費	14,210円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / 角部屋:南西角住戸 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター		
周辺施設	西友 鳩ヶ谷店 468m / ビッグ・エー鳩ヶ谷駅前店 526m / セブンイレブン 鳩ヶ谷坂下1丁目店 229m / ドラッグストア 鳩ヶ谷店 606m / イオン川口 1762m / はとがや保育園 2m		
その他費用			
備考	諸条件相談可能！ 1 1 階部分南西角部屋につき陽当り良好、眺望良好！ 2006年築のオール電化マンション！リビング・ダイニング部分に床暖房有り！収納充実！リビング二重サッシ！開放感のあるルーフバルコニー(6.3㎡)付き！トランクルーム有り(1住戸1箇所無償)！ペット飼育可(使用細則有り)！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月1日

No.0000002056

お問合せ先



埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

