

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,450万円	3DK

POINT 諸条件相談可！エレベーター付きのマンション！6階

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	パラシオン川口 4F	
物件所在地	埼玉県川口市青木3丁目	
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩17分 京浜東北線 川口駅 徒歩24分	
専有面積	53.4m ² (壁芯) (約16.15坪)	バルコニー面積 10.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	4階	総戸数 25戸
築年月	1981年5月	修繕積立金 10,300円
管理形態	自主管理	管理費 7,000円
管理人の勤務形態	無	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋:東南角住戸 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ザミットストア 川口青木店 311m / ヤコ- 川口朝日店(埼玉県) 444m / セブンイレブン 川口青木3丁目店 47m / サンド ラグ' 川口青木店 304m / 樹モールプラザ 1501m / 川口青木おおぞら保育園 293m	
その他費用	駐輪場:200円/月	
備考	諸条件相談可！エレベーター付きのマンション！6階建ての4階部分で南東角住戸につき 陽当り良好、眺望良好、通風良好！近隣にコンビニ、ドラッグストア、スーパーなどもあ り住環境も良好！バストイレ別！独立洗面台！2路線利用可能！3DKの間取りでファミ リーの方にもおススメ！賃貸需要のあるエリアで投資用としてもご購入可能！	

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.0000002055

お問い合わせ先



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

