FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	2DK

POINT 緑豊かな環境に包まれた落ち着いた雰囲気のマンショ

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	青木グリーンハイツ 2F		
物件所在地	埼玉県川口市青木３丁目		
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩15分 埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩24分		
専有面積	41.22㎡（壁芯） (約12.46坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	2階	総戸数	16戸
築年月	1973年8月中旬	修繕積立金	0円
管理形態	自主管理	管理費	15,500円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	ﾔｵｺｰ 川口朝日店(埼玉県) 493m / ドラッグストアマツモトキヨシ 川口朝日店 458m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 鳩ｹ谷緑町1丁目店 522m / ｻﾝﾄﾞﾗｯｸﾞ 川口青木店 553m / ｾｷ薬局 鳩ｹ谷緑町二丁目店 575m / ｺﾓﾃﾞｨｲｲﾀﾞ 南鳩ヶ谷店 794m		
その他費用	町会費：2,400円／年		
備考	緑豊かな環境に包まれた落ち着いた雰囲気のマンションです・公園が目の前にあり、近くには川沿いにお散歩可能な遊歩道がございます・室内キレイに使われております・ユニットバス、トイレ、洗面化粧台の交換・システムキッチン・賃貸投資用としてもご検討ください・駐輪場あり・近隣の買い物施設充実・陽当り風通し良好・是非一度現地ご内覧ください・当社鍵あり		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月31日　　No.0000002039

お問合せ先

埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721
埼玉県川口市中青木２丁目６番２６号

URL:http://www.saichi.co.jp/
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介