

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,150万円	3LDK

**POINT** 諸条件お気軽にご相談ください・大型分譲マンション

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	青木町ハイツ1号棟 6F		
物件所在地	埼玉県川口市中青木 3 丁目 9-1		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩22分 京浜東北線 西川口駅 徒歩19分		
専有面積	57.76m <sup>2</sup> (壁芯) (約17.47坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	6階	総戸数	
築年月	1974年9月中旬	修繕積立金	11,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,400円
管理人の勤務形態			
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	ピック・エー中青木店 285m / センイルブン川口青木中学校前店 333m / ローソン 川口並木一丁目店 381m / ドラッグセイム 並木店 590m / バルク 中青木店 486m / イトヨーカー アリオ川口店 1201m		
その他費用			
備考	諸条件お気軽にご相談ください・大型分譲マンション・375戸・6階のため眺望陽当り良好・ファミリー向けの広々した間取り・弊社管理物件・近隣の買い物施設充実・公園近く緑豊かな周辺環境・現在大規模修繕実施中・是非一度ご検討ください・資料請求もお気軽にどうぞ		

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.0000002035

お問い合わせ先



埼玉県知事(9)第14396号  
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>  
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:仲介

