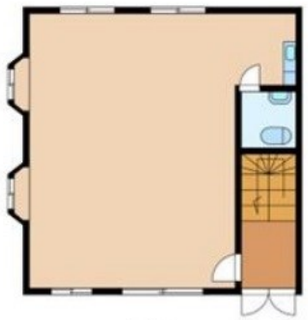
FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,600万円	

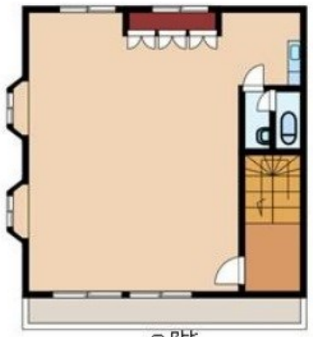
POINT

【外観】

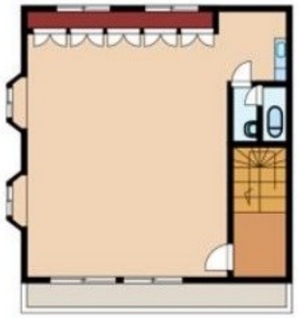
【間取り図】



1階



2階



3階

工業地域の事務所ビルになります。
倉庫利用にもお勧めです。前面駐車スペースございます。
鉄骨造３階建て、首都高速川口線アクセス良好です。
スーパーやコンビニも近くにあり便利です。
土地は128.55㎡（38.88坪）ございます。
各階トイレ付きです。
その他諸条件相談可能です。
尚、物件探しは地元の当社ホームページをご覧ください。
他社インターネット公開物件も、もちろんご紹介可能です。
ご購入物件につきまして、ご購入条件もご遠慮なくお聞かせ下さい。

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	ビル(一棟)		
物件所在地	埼玉県川口市東領家５丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩20分		
土地面積	128.55㎡ (約38.88坪)	他に私道面積	
建物面積	230.85㎡ (約69.83坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1992年7月	都市計画	
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	首都川口線 東領家 上り 出口 398m / ｳｴﾙｼｱ 足立加賀店 433m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｾｲﾑｽ 東領家店 471m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 領家橋店 695m / ひふみｸﾘﾆｯｸ 584m / 川口市立東領家小学校 567m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月8日　　No.0000001989

お問合せ先

埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木２丁目６番２６号

URL:http://www.saichi.co.jp/
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)