

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,200万円	4LDK



【外觀】



【間取り図】



広々4LDK、土地32.8坪、建物89㎡、2階建ての建物になります。
北東側6m公道に面しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷 1 丁目		
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩11分		
土地面積	108.5㎡ (約32.82坪)	他に私道面積	
建物面積	89.43㎡ (約27.05坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	鳩ヶ谷南二郵便局 238m / ファミリーマート 川口南鳩ヶ谷一丁目店 188m / フカダクリニック 432m / 業務用ビル - 川口八幡木店 527m / ミツ和公園 506m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.0000001939

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



埼玉県知事（９）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

TEL:048-254-7721

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>

E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

