FOR RENT

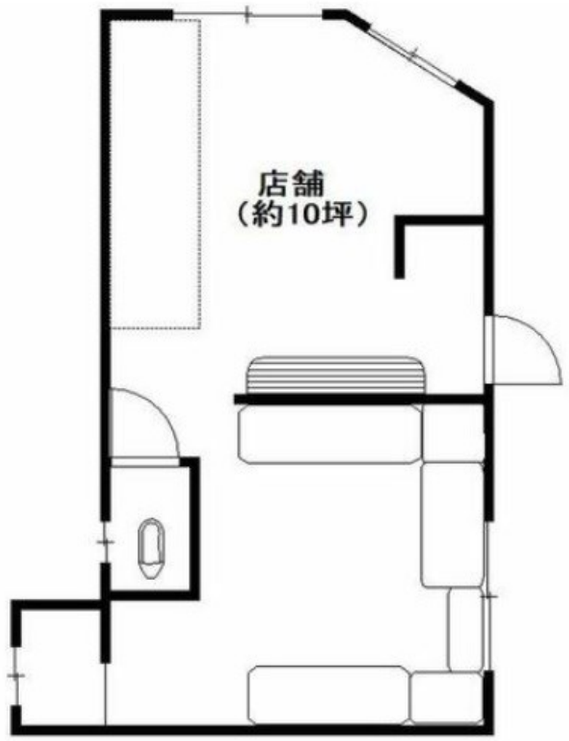
賃料	管理費等
110,000円	0円

元蕎麦屋・居抜き店舗・即営業可能・残置物不用

元蕎麦屋・居抜き店舗・即営業可能・残置物不用品撤去相談・交通量多い道路に面す・視認性良好・看板設置可能・諸条件相談・重飲食店可能・エアコンあり（残置物）・客卓あり・即日ご案内可能・初期費用を抑えて開業

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	前川2丁目　1階号室		
物件所在地	埼玉県川口市前川２丁目27-15		
交通	京浜東北線　蕨駅　バス13分　上青木交番　バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.09㎡	向き	東
築年月	1971年10月中旬	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備			
その他費用			
入居諸条件	法人可 飲食店可		
保証会社	必須 (全保連)　月額賃料総額100%		
備考	元蕎麦屋・居抜き店舗・即営業可能・残置物不用品撤去相談・交通量多い道路に面す・視認性良好・看板設置可能・諸条件相談・重飲食店可能・エアコンあり（残置物）・客卓あり・即日ご案内可能・初期費用を抑えて開業可能・是非ご検討ください・2階住居部分(2K)も併せて賃貸可能・是非ご検討よろしくお願いいたします		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000001283

お問合せ先

埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

埼玉県川口市中青木２丁目６番２６号
TEL:048-254-7721　FAX:048-254-7723
E-mail : fudohsan@saichi.co.jp
URL : http://www.saichi.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107130　　物件管理コード：1116010581590000001288

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。