

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

ふじの市商店街の店舗物件になります。

ふじの市商店街の店舗物件になります。
40.8㎡、正面はガラスの店舗になります。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	岩崎ビル 101号室		
物件所在地	埼玉県川口市幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川口駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	無		
設備	ふじの市商店街の店舗物件になります。 40.8㎡、正面はガラスの店舗になります。		
その他費用			
入居諸条件	飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の100%~		
備考	元衣料品店舗・少しの手直しでそのまま利用可能な室内のキレイさ。 ふじの市商店街の店舗物件になります。 40.8㎡、正面はガラスの店舗になります。 JR川口駅徒歩9分の好立地です。 洗面台、トイレ、エアコン付き(残置物)。 人通り多く、賑わいのある商店街です。 洋品店、化粧品、各種教室、ネイルサロン等、業種相談可能です。 飲食は不可です。お気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年4月19日

No.000001104



埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

埼玉県川口市中青木2丁目6番26号
TEL:048-254-7721 FAX:048-254-7723
E-mail: fudohsan@saichi.co.jp
URL: http://www.saichi.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					