FOR RENT

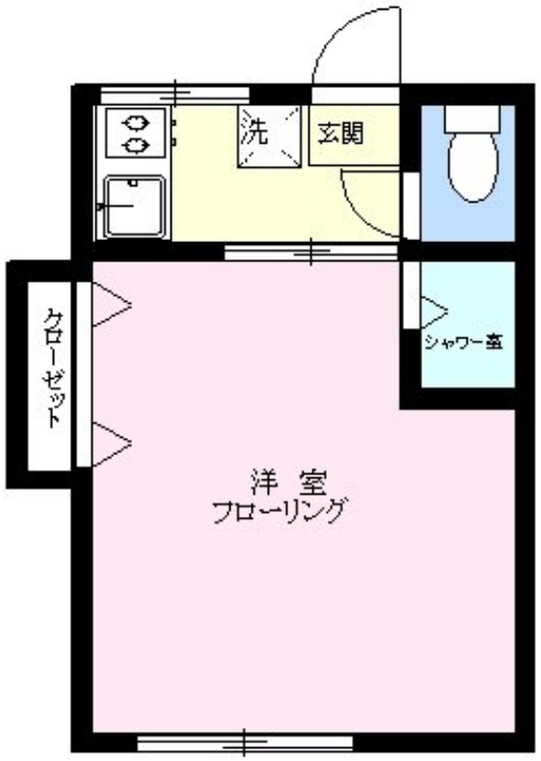
賃料	管理費等
96,525円	5,500円

川口駅東口徒歩1分好立地・賑わいのある通りに面

川口駅ホームより確認ができる建物です・買物便利な立地です・退去時内装復旧費として家賃1ヵ月分前受け致します・水道代6,050円/月（人数により変動あり）

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 10%	保証金	6ヶ月
物件種別	事務所（区画）		
建物名・部屋番号	若菜ビル　302号室		
物件所在地	埼玉県川口市栄町３丁目		
交通	京浜東北線　川口駅　徒歩1分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	19.4㎡	向き	西
築年月	1973年1月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	トイレ・キッチン・駐輪場（有料）・バイク置場（有料）・都市ガス		
その他費用	[月次費用]　水道代：6,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (全保連)　月額賃料の100%		
備考	退去時内装復旧費として家賃1ヵ月分前受け致します・水道代6,050円/月（人数により変動あり）・トイレ・キッチン・駐輪場（有料）・バイク置場（有料）・都市ガス・是非一度ご内覧ください		

情報更新日2025年8月1日　　No.0000000375

お問合せ先

埼玉県知事（9）第14396号
（公社）全日本不動産協会

佐一建設株式会社 本店

埼玉県川口市中青木２丁目６番２６号
TEL:048-254-7721　FAX:048-254-7723
E-mail : fudohsan@saichi.co.jp
URL : http://www.saichi.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2107130　　物件管理コード：100000016372985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。