

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚2丁目		
交通	埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩5分 武蔵野線 東川口駅 徒歩5分 埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩22分		
土地面積	100.05㎡ (約30.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.7㎡ (約29.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西6.0m公道 間口9.8m 北西6.0m公道 間口4.8m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / ケーブルテレビ / インターネット専用線配線済み / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水		
周辺施設	戸塚緑地第2 70m / マルイ東川口店 465m / マルイ東川口店 501m / セブンイレブン 東川口駅南口店 475m / ジェーン 東川口店 406m / サンドラッグ 東川口店 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日 No.0000001988

お問合せ先

埼玉県知事(9)第14396号
(公社)全日本不動産協会
佐一建設株式会社 本店
TEL:048-254-7721
埼玉県川口市中青木2丁目6番26号

URL:<http://www.saichi.co.jp/>
E-Mail:fudohsan@saichi.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

